

Stat-EXPRESS

Volume 22, numéro 11 | 12 juin 2020

Cette semaine au Québec

- Les mises en chantier de logements pour le mois de mai 2020 s'établissent à 60 877 unités, soit légèrement au-dessus de la moyenne de celles enregistrées au cours des trois premiers mois de 2020 (59 098 unités).
- La valeur des permis de bâtir résidentiels pour les quatre premiers mois de 2020 est en baisse de 6,4 % (- 734 M\$) en comparaison de celle des quatre premiers mois de 2019.

Mises en chantier

Données désaisonnalisées et annualisées

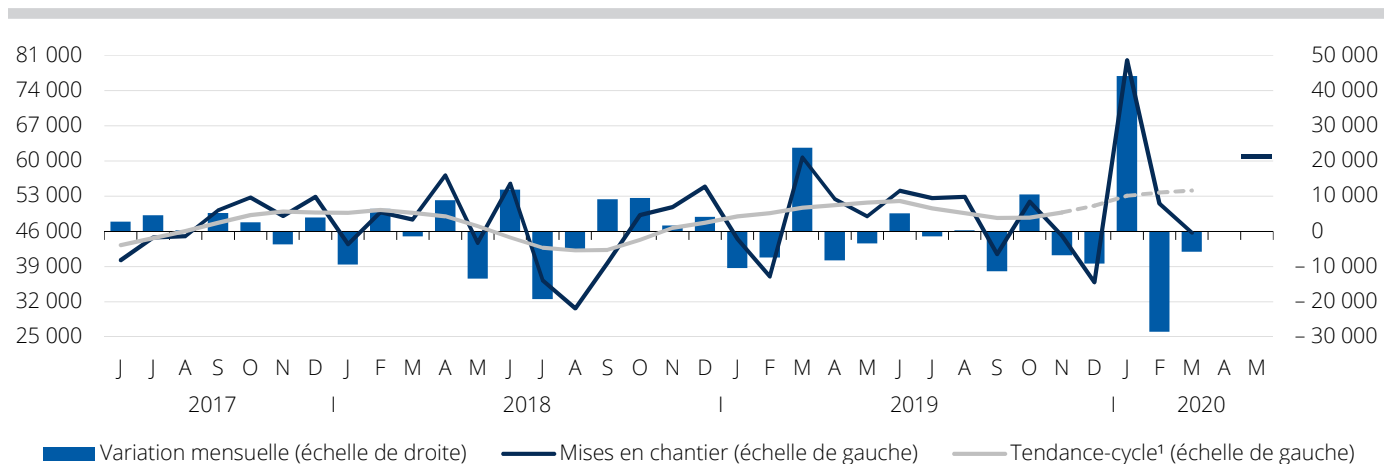
Québec			Canada		
Mars	Avril	Mai	Mars	Avril	Mai
45 707	..	60 877	195 221	166 477	193 453
(- 11,3 %)	(- 7,4 %)	(- 14,7 %)	(+ 16,2 %)

En avril 2020, l'enquête mensuelle intitulée Relevé des mises en chantier et des achèvements, de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), a été réalisée dans toutes les provinces du Canada, sauf au Québec. Ainsi, en raison de la pandémie, la donnée du Québec pour avril 2020 n'est pas disponible et celle du Canada exclut le Québec. L'enquête mensuelle de la SCHL a repris son cours au Québec en mai 2020. Vu l'absence de donnée produite pour le Québec en avril, la tendance-cycle ne tient pas compte des données d'avril et de mai. La publication de la tendance-cycle sera reprise quand les données disponibles permettront de nouveau d'en faire l'estimation.

- Les mises en chantier de logements au Québec totalisent 60 877 unités en mai 2020, soit légèrement au-dessus de la moyenne (59 098 unités) des trois premiers mois de 2020.
- Au Canada, en mai 2020, les mises en chantier de logements s'établissent à 193 453 unités, soit en dessous de la moyenne (208 146 unités) des trois premiers mois de 2020.

Figure 1

Mises en chantier, désaisonnalisées et annualisées, Québec, juin 2017 à mai 2020



Permis de bâtir résidentiels

Données désaisonnalisées et annualisées

Québec			Canada		
Février	Mars	Avril	Février	Mars	Avril
11 715 M\$	10 158 M\$	7 267 M\$	63 317 M\$	54 774 M\$	47 019 M\$
(- 13,3 %)	(- 13,3 %)	(- 28,5 %)	(- 9,9 %)	(- 13,5 %)	(- 14,2 %)

- Au Québec, la valeur des permis de bâtir résidentiels se situe à 7 267 M\$ en avril 2020, soit une diminution de 28,5 % (- 2 891 M\$) à la suite de baisses en mars (- 13,3 %; - 1 557 M\$) et en février (- 13,3 %; - 1 799 M\$).
- La valeur des permis de bâtir résidentiels pour les quatre premiers mois de 2020 est en baisse de 6,4 % (- 734 M\$) en comparaison de celle des quatre premiers mois de 2019.
- La valeur des permis de bâtir non résidentiels pour avril 2020 diminue quant à elle de 44,3 % (- 2 506 M\$) par rapport à celle de mars : la valeur des permis de bâtir industriels diminue de 40,7 % (- 561 M\$), celle des permis institutionnels et gouvernementaux diminue de 28,2 % (- 473 M\$) et celle des permis commerciaux recule de 56,6 % (- 1 472 M\$).
- Au Canada, en avril, la valeur des permis de bâtir résidentiels se chiffre à 47 019 M\$, soit une baisse de 14,2 % (- 7 756 M\$) par rapport à celle de mars. La valeur des permis de bâtir résidentiels pour les quatre premiers mois de 2020 est inférieure de 6,4 % (- 4 043 M\$) à celle des quatre premiers mois de 2019.

Figure 2

Permis de bâtir résidentiels, désaisonnalisés et annualisés, Québec, mai 2017 à avril 2020

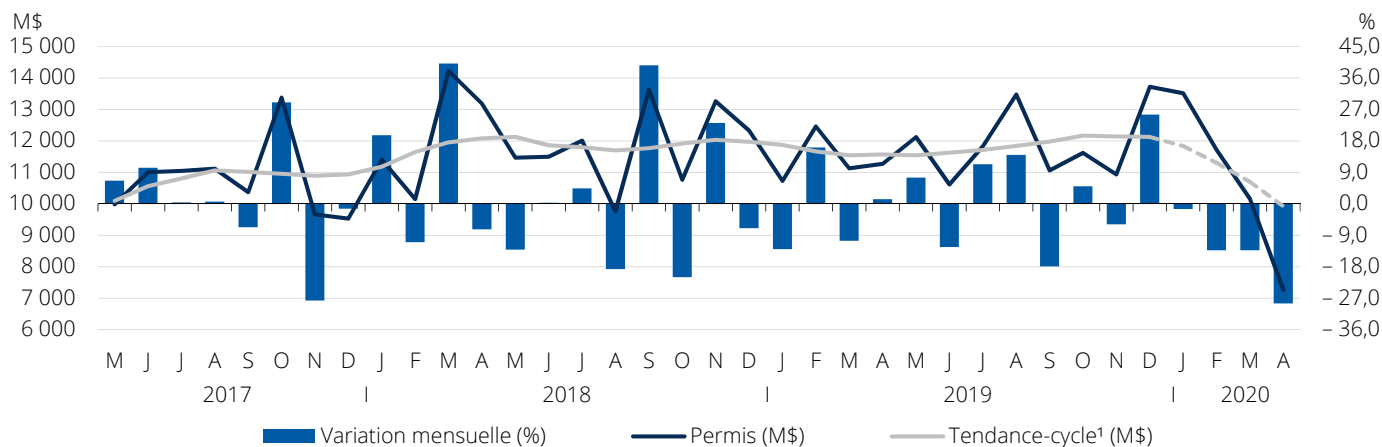


Tableau 1

Sommaire hebdomadaire des indicateurs économiques

	Période courante	Variation (%)		
		Précédente	Courante	Cumul ²
Québec				
Agrégats réels (M\$ enchaînés, 2012, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	4 ^e trim. 2019	0,7	0,1	2,7
Dépenses de consommation finale des ménages	4 ^e trim. 2019	0,2	0,5	1,7
Formation brute de capital fixe des entreprises	4 ^e trim. 2019	0,5	- 0,1	2,7
Exportations internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	mars 2020	1,1	- 5,4	0,9
Importation internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	mars 2020	- 8,8	- 2,7	- 6,6
PIB réel aux prix de base (M\$ de 2012)	février 2020	0,5	- 0,3	2,5
Agrégats nominaux (dollars courants, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	4 ^e trim. 2019	0,8	1,4	4,4
Mises en chantier (n)	mai 2020
Permis de bâtir résidentiels	avril 2020	- 13,3	- 28,5	- 6,4
Emploi (variation en k)	mai 2020	- 556,5	+ 230,9	- 274,5
Rémunération hebdomadaire moyenne, heures suppl. incl.	mars 2020	- 0,6	1,0	4,8
Ventes au détail	mars 2020	- 0,4	- 15,7	- 3,3
Ventes de biens fabriqués	mars 2020	- 4,3	- 4,1	- 3,1
Ventes en gros	mars 2020	- 1,1	- 1,2	3,4
Indice des prix à la consommation, non dés. (2002 = 100)	avril 2020	1,1	0,2	1,5
Canada				
Agrégats réels (M\$ enchaînés, 2012, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	1 ^{er} trim. 2020	0,1	- 2,1	- 0,9
Dépenses de consommation finale des ménages	1 ^{er} trim. 2020	0,4	- 2,3	- 1,3
Formation brute de capital fixe des entreprises	1 ^{er} trim. 2020	- 0,7	- 0,4	0,4
Exportations internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	avril 2020	- 4,1	- 19,0	- 4,1
Importation internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	avril 2020	- 4,6	- 25,0	- 10,6
PIB réel aux prix de base (M\$ de 2012)	mars 2020	0,1	- 7,2	- 0,6
Agrégats nominaux (dollars courants, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	1 ^{er} trim. 2020	1,0	- 1,7	1,5
Mises en chantier (n)	mai 2020	- 14,7	16,2	- 0,4
Permis de bâtir résidentiels	avril 2020	- 13,5	- 14,2	- 6,4
Emploi (variation en k)	mai 2020	- 1 993,8	+ 289,6	- 1 137,0
Rémunération hebdomadaire moyenne, heures suppl. incl.	mars 2020	- 0,2	0,6	3,7
Ventes au détail	mars 2020	0,4	- 10,0	- 0,6
Ventes de biens fabriqués	mars 2020	0,4	- 9,2	- 5,3
Ventes en gros	mars 2020	0,3	- 2,2	2,0
Indice des prix à la consommation, non dés. (2002 = 100)	avril 2020	0,9	- 0,2	1,3

Note : Les indicateurs sur fond bleu ont fait l'objet d'une révision depuis vendredi dernier.

Pour en savoir plus

- L'ensemble des principaux indicateurs économiques mensuels, trimestriels et annuels pour le Québec, ses régions et le Canada sont disponibles en [PDF](#) ou [Excel](#).
- Consulter le calendrier de diffusion de l'ensemble des mises à jour à venir sur notre [site Web](#).

Notes et sources

Notes pour l'ensemble des indicateurs

1. La tendance-cycle résulte du lissage des données désaisonnalisées effectué en retranchant la composante irrégulière. Elle aide ainsi à analyser l'évolution à long terme des données. Une moyenne mobile pondérée de Dagum et Luati de 13 périodes est appliquée symétriquement à chacun des mois de la série désaisonnalisée, à l'exception des 6 derniers mois pour lesquels une pondération asymétrique est substituée aux moyennes de Dagum et Luati. Les périodes récentes, en pointillés, font l'objet d'une plus grande variabilité. Pour plus d'information : [Estimations de la tendance-cycle – foire aux questions](#). Fortier, Matthews et Gellatly. Statistique Canada.
2. Le cumul des niveaux représente la moyenne de l'ensemble des périodes annualisées observables, mais lorsque disponible, la valeur annuelle est présentée. La variation du cumul représente la variation de la valeur moyenne de l'ensemble des périodes observables, exprimée par rapport aux mêmes périodes de l'année précédente. Lorsque la variation de la valeur brute annuelle est disponible, celle-ci est présentée.

Pour plus d'exactitude, la variation est calculée à partir des quantités publiées non arrondies.

Notes spécifiques à certains indicateurs

Comptes économiques trimestriels : En raison de leur mise à jour plus fréquente, les données des comptes économiques trimestriels peuvent être différentes de celles publiées par Statistique Canada dans les *Comptes économiques provinciaux et territoriaux*.

Dollar canadien : Depuis le mois de référence de janvier 2017, la [Banque du Canada](#) publie de nouvelles données sur les taux de change, selon un mode de calcul différent. Par conséquent, les données se terminant en décembre 2016 ne sont pas comparables et sont présentées ici à titre indicatif.

Enquête sur la population active (EPA) : Les estimations de l'EPA pour les régions administratives, désaisonnalisées par l'ISQ, sont publiées sous forme de moyennes mobiles sur trois mois, afin que les fluctuations irrégulières attribuables à la faible taille des échantillons soient atténuées. Pour plus d'information veuillez consulter le document [Quelques rappels concernant les moyennes mobiles sur trois mois \(MM3M\)](#). Les valeurs trimestrielles et annuelles sont calculées à partir des données mensuelles plutôt que des moyennes mobiles. Les valeurs annuelles sont calculées à partir des données mensuelles non désaisonnalisées.

Mises en chantier : Les données mensuelles et trimestrielles sur les mises en chantier ne sont pas ajustées aux données annuelles et sont désaisonnalisées indépendamment. Les données trimestrielles ne correspondent donc pas à la moyenne des données mensuelles. En avril 2020, l'enquête mensuelle de la SCHL a été réalisée dans toutes les provinces du Canada, sauf au Québec. Ainsi, la donnée d'avril 2020 du Québec est non disponible et celle du Canada exclut le Québec.

Ventes de biens fabriqués : Les ventes de biens fabriqués annuelles sont calculées à partir de l'enquête mensuelle.

Sources

Banque du Canada, Institut de la statistique du Québec, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Statistique Canada.

[Signes conventionnels](#)

Mise à jour des indicateurs économiques conjoncturels à venir

Date de diffusion	Indicateur économique	Période de référence	Région
Lundi 15 juin	Ventes de biens fabriqués	Avril	Québec et Canada
Mardi 16 juin	Exportations & importations internationales réelles de marchandises	Avril	Québec
Mercredi 17 juin	Indice des prix à la consommation	Mai	Québec et Canada
Jeudi 18 juin	Ventes en gros	Avril	Québec et Canada
Vendredi 19 juin	Mises en chantier	Mai	Québec et Canada
	Ventes au détail	Avril	Québec et Canada

Le Stat-EXPRESS est publié le vendredi et les indicateurs économiques conjoncturels sont mis à jour quotidiennement.

Publications d'intérêt

Vient de paraître

Produit intérieur brut par industrie au Québec, février 2020	Mai 2020
Comptes économiques du Québec, quatrième trimestre 2019	Mars 2020

À paraître

Produit intérieur brut par industrie au Québec, mars 2020	Juin 2020
Comptes économiques du Québec, premier trimestre 2020	Juin 2020

Notice bibliographique suggérée

INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC (2020). *Stat-EXPRESS. Bulletin hebdomadaire des indicateurs économiques conjoncturels du Québec, hebdomadaire*, [En ligne], L'Institut, vol. 22 n° 11, 12 juin, p. 1-5. [<http://www.stat.gouv.qc.ca/statistiques/economie/bulletins/se22-11.pdf>].

Ce bulletin est réalisé par :
Direction des statistiques économiques

Pour plus de renseignements :
Centre d'information et de documentation
Institut de la statistique du Québec
200, chemin Sainte-Foy, 3^e étage
Québec (Québec) G1R 5T4

Téléphone : 418 691-2401
Sans frais : 1 800 463-4090 (Canada et États-Unis)

Courriel : cid@stat.gouv.qc.ca
Site Web : www.stat.gouv.qc.ca

Dépôt légal
Bibliothèque et Archives nationales
du Québec
2^e trimestre 2020
ISSN 1481-787X (en ligne)

© Gouvernement du Québec
Institut de la statistique du Québec, 1998

Toute reproduction autre qu'à des fins de
consultation personnelle est interdite sans
l'autorisation du gouvernement du Québec.
www.stat.gouv.qc.ca/droits_auteur.htm

Photo en couverture : © Shutterstock.com/Golden House Studio